

DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE SANCTION MINIME IMPORTANCE

1. INFORMATIONS GÉNÉRALES

1.1 Données générales

Classification des objets	Antennes de téléphonie mobile
Objet minime importance	Antennes de téléphonie mobile
Description de l'ouvrage (texte publié dans la FO) *	Echange d'antennes sur une installation de communication mobile pour le compte de Swisscom (Suisse) SA / EGOL
Genre de travaux * ¹⁾	Transformation, agrandissement, rénovation, assainissement
Changement ou nouvelle destination des locaux	<input type="checkbox"/>
Modification de la topographie ou de la nature du terrain	<input type="checkbox"/>
Genre de construction * ¹⁾	Ouvrage de génie civil
Catégorie d'ouvrage * ¹⁾	4. Infrastructure: autres transports et communications
Type d'ouvrage * ¹⁾	45a. Installation de téléphonie mobile
Travaux hors de la zone à bâtir *	Oui
Estimation de l'ouvrage (CFC 2) CHF *	40000
Référence à un ancien dossier n° SATAC	
Référence à un ou des dossier(s) connexe(s) n° SATAC	

1.2 Données géographiques

Coordonnées	Coordonnée E *	Coordonnée N *
	2560995	1210424
Commune *	Val-de-Ruz	
Cadastre *	Engollon	Bien-fonds n° * 914
Rue et n°		
Lieu-dit	Bois de Pré Vuillaume	

¹⁾ A usage du RegBL

2. INFORMATIONS RELATIVES AU(X) BIEN-FONDS

Les données provenant du Système d'Information du Territoire Neuchâtelois (SITN) sont dépourvues de foi publique.
Les données du formulaire sont pré-remplies par le SITN. En cas d'erreurs, elles peuvent être corrigées.

2.1 Données cadastrales

Terrain en nature de vigne	<input type="checkbox"/>
Milieu forestier (forêt, pâturage boisé, tourbière boisée)	<input checked="" type="checkbox"/>
Cordon boisé	<input type="checkbox"/>

2.2 Niveau communal

Patrimoine architectural (bâtiments évalués au RACN)	<input type="checkbox"/>
Limite des constructions à la forêt	<input type="checkbox"/>

Limite des constructions aux terrains en nature de vigne	<input type="checkbox"/>
Limite des constructions à la zone viticole	<input type="checkbox"/>
Zones communales	Zone agricole
Périmètre de protection du site bâti	<input type="checkbox"/>
Périmètre de plan directeur	
Périmètre de plan directeur de quartier	
Périmètre de plan de quartier	
Périmètre de plan spécial	
Périmètre paysager protégé 2	<input type="checkbox"/>
Zone réservée	
Degrés de sensibilité au bruit	DS III
Secteur et zone de protection des eaux	secteur üb (hors A et S)

2.3 Niveau cantonal


Objet protégé 1	<input type="checkbox"/>
Zone viticole	<input type="checkbox"/>
Zone du décret de 1966	<input type="checkbox"/>
Zone de protection des rives (convention Confédération - Etat de Neuchâtel)	<input type="checkbox"/>
Réserve naturelle	<input type="checkbox"/>
Biotope	<input type="checkbox"/>
Zones cantonales (PAC)	<input type="checkbox"/>
Périmètre de site marécageux	<input type="checkbox"/>

2.4 Niveau fédéral

Inventaire fédéral des sites construits à protéger ISOS	<input type="checkbox"/>
Inventaire fédéral des paysages et monuments naturels d'importance nationale (IFP)	<input type="checkbox"/>
Inventaire fédéral des colonies de bouquetins	<input type="checkbox"/>
Inventaire fédéral des districts francs fédéraux	<input type="checkbox"/>
Inventaire fédéral des prairies et pâturages secs	<input type="checkbox"/>
Inventaire fédéral des sites de reproduction des batraciens	<input type="checkbox"/>

2.5 Niveau indicatif

Objets OPAM	<input type="checkbox"/>
Sites pollués	<input type="checkbox"/>
Périmètre archéologique	<input type="checkbox"/>
Périmètre de tir	<input type="checkbox"/>
Danger potentiel lié à la géologie	<input type="checkbox"/>
Danger potentiel lié aux eaux	<input type="checkbox"/>
Degré de risque Radon	Moyen
Oléoduc	<input type="checkbox"/>
Gazoduc	<input type="checkbox"/>
Ligne haute-tension aérienne	<input type="checkbox"/>
Ligne de chemin de fer	<input type="checkbox"/>

Données copiées et vérifiées *	
--------------------------------	---

3. DISTANCES RELATIVES AU PROJET

Conforme Pas conforme Pas concerné

Distance à la route (à l'axe de la route, légales 7.5 m ou 9 m pour les routes communales et 9 ou 12 m pour les routes cantonales) *	<input checked="" type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/>
Si pas conforme, voie	<input type="checkbox"/> communale <input type="checkbox"/> cantonale <input type="checkbox"/> nationale
Plan d'alignement *	<input type="radio"/> <input type="radio"/> <input checked="" type="radio"/>
Si pas conforme, voie	<input type="checkbox"/> communale <input type="checkbox"/> cantonale <input type="checkbox"/> nationale
Distance à une zone viticole (légale 20 m, art. 8 LVIT) *	<input type="radio"/> <input type="radio"/> <input checked="" type="radio"/>
Si pas conforme, distance réelle	
Distance à une vigne éparse (légale 10 m, art. 8 LVIT) *	<input type="radio"/> <input type="radio"/> <input checked="" type="radio"/>
Si pas conforme, distance réelle	
Distance projetée à un cours d'eau (OEAX)	<input type="radio"/> <input type="radio"/> <input checked="" type="radio"/>
Si pas conforme, distance réelle	
Distance à une forêt (légale 30 m ou selon PAL, art. 16 LCFo) *	<input type="radio"/> <input type="radio"/> <input checked="" type="radio"/>
Si pas conforme, distance réelle	
La forêt ne se trouve pas sur le même article cadastral que la construction projetée (cf art. 35 RELCFo), n° article(s)	
A moins de 10 m d'une installation de transport d'énergie	<input type="checkbox"/> Câble électrique souterrain <input type="checkbox"/> Coaxial TT <input type="checkbox"/> Ligne électrique aérienne <input type="checkbox"/> Oléoduc <input type="checkbox"/> Gazoduc
A moins de 60 m d'une ligne électrique à haute tension	<input type="checkbox"/>
A moins de 50 m du domaine et des installations ferroviaires (y.c. lignes à haute tension, sous-stations électriques, etc. appartenant à l'entreprise ferroviaire)	<input type="checkbox"/> Chemins de fer fédéraux (CFF) <input type="checkbox"/> Chemin de fer du Lötschberg (BLS) <input type="checkbox"/> Chemins de fer du Jura (CJ) <input type="checkbox"/> Transports publics neuchâtelois (TransNSA)
Espace aérien, la construction :	<input type="checkbox"/> atteint ou dépasse une hauteur de 60 m dans une zone à bâtir <input checked="" type="checkbox"/> atteint ou dépasse une hauteur de 25 m dans une autre zone <input type="checkbox"/> traverse une surface déterminante du cadastre de limitation d'obstacles pour les aéroports

6. CARACTÉRISTIQUES DU PROJET

6.1 Dimensions

Longueur	
Largeur ou profondeur	
Hauteur	36.85

6.2 Gabarits

La trace au sol de(s) gabarit(s) forjette (nt) sur un bien-fonds voisin (art. 11a LCAT)	<input type="checkbox"/>
Les traces des gabarits du(des) bâtiment(s) existant(s) et de la construction projetée se croisent (art. 24 RELCAT)	<input type="checkbox"/>

6.3 Formes, matériaux, couleurs

Forme toiture	
Couverture: matériaux, couleurs	
Façades: matériaux, couleurs	
Fermetures: type, matériaux, couleurs	

6.4 Questions spécifiques

- L'aération des pièces habitables concernées par la fermeture du balcon d'une profondeur de plus de 2.5 m ou de la construction du jardin d'hiver non chauffé est suffisante (art. 17 LConstr.) ☐
- Les travaux projetés se situent à proximité d'un abri de protection civile construit à partir de 1966 -

6.5 Bâtiment(s) existant(s)

- Bâtiment(s) n° Registre foncier
- Bâtiment(s) n° RegBL
- Année de construction
- Année de dernières rénovations ou transformations importantes
- Travaux de démolition, de transformation ou de rénovation sur un immeuble construit avant 1994 (art.8a RELConstr.) ☐

11. ESPACES NATURELS, OBJETS PROTÉGÉS

- Un objet protégé par l'arrêté concernant la protection des haies, des bosquets (non assujetti à la législation forestière), des murs de pierres sèches et des dolines, du 19 avril 2006, est touché par les travaux projetés ☐
- Les travaux projetés se situent à moins de 6 m d'une haie, d'un bosquet, d'un mur de pierres sèches ou d'une doline protégé par l'arrêté du 19 avril 2006 ☐
- Un objet protégé selon l'inventaire communal est touché par les travaux projetés ☐
- Un objet particulier protégé selon le RAC (arbre, arbre remarquable, allée d'arbres, verger, etc.) est touché par les travaux projetés ☐
- Abattage d'arbre(s) non protégé(s) ☐
- Le projet implique un défrichement (art. 5 LFo et 9 LCFo) ☐
- Demande de concession pour prélèvement d'eau ☐

21. RAYONNEMENT ET BRUIT

- L'antenne est installée : ☐ provisoirement sur un mât avec remorque mobile
- ☒ sur un mât existant
- ☐ sur un nouveau mât
- ☐ sur un pylône existant
- ☐ autre
- Le projet comprend l'installation d'une cabine de sol ☐
- Le projet comprend l'installation d'une armoire sur mât ☐
- Le projet comprend l'installation complète sur un immeuble (décrire l'immeuble)
- Degré de sensibilité au bruit DS III
- Installations fixes existantes ou autorisées avant 1985 ☐
- Modification d'une installation fixe existante ou autorisée avant 1985 ☒
- Installations fixes nouvelles ☐
- Les valeurs limites d'immissions (VLI) pour locaux à usage sensible au bruit, définies par l'Ordonnance sur la protection contre le bruit (OPB) sont dépassées ☐

22. DÉMOLITION ET DÉCHETS DE CHANTIER

- Gestion des déchets de chantier sous la responsabilité de (p.ex: nom de l'entreprise, direction des travaux, etc.)
- Le projet concerne un bâtiment construit avant 1994 qui peut contenir des produits dangereux tels qu'amiante, peintures aux métaux lourds, PCB ou produits toxiques ☐
- Démolition ☐
- Justification de la démolition

28. ACTIVITÉS AGRICOLES ET/OU TRAVAUX HORS DE LA ZONE À BÂTIR

- Profession du /des requérant(s)
- Le projet concerne une activité agricole, horticole ou viticole située en zone d'urbanisation (si coché, ne pas remplir les questions 28.1 et 28.2) ☐
- Demande de subvention (art. 97 LAgr) ☐

Le projet concerne un bâtiment d'exploitation agricole avec animaux ☐

Capacité en unités gros bétail (UGB) Si 125 UGB = EIE

28.1 Travaux hors de la zone à bâtir : projet conforme à l'affectation

Constructions et installations conformes à l'affectation de la zone au sens de l'article 22 al.2 LAT

- ☐ Construction nouvelle
☐ Reconstruction après démolition ou incendie
☐ Démolition

Constructions et installations nécessaires à l'exploitation agricole ou à l'horticulture productrice (rural et logement)

- ☐ Construction nouvelle
☐ Agrandissement ou annexe
☐ Transformation partielle
☐ Transformation totale
☐ Reconstruction après démolition ou incendie
☐ Changement d'affectation

Constructions et installations pour la détention et l'utilisation de chevaux

- ☐ Construction nouvelle
☐ Agrandissement ou annexe
☐ Transformation partielle
☐ Transformation totale
☐ Reconstruction après démolition ou incendie
☐ Changement d'affectation

Constructions et installations nécessaires à l'exploitation viticole

- ☐ Construction nouvelle
☐ Agrandissement ou annexe
☐ Transformation partielle
☐ Transformation totale
☐ Reconstruction après démolition ou incendie
☐ Changement d'affectation

Constructions et installations nécessaires à l'exploitation forestière

- ☐ Construction nouvelle
☐ Agrandissement ou annexe
☐ Transformation partielle
☐ Transformation totale
☐ Reconstruction après démolition ou incendie
☐ Changement d'affectation

28.2 Travaux hors de la zone à bâtir : projet non conforme à l'affectation

Utilisation agricole au 1er juillet 1972

Construction ayant fait l'objet de transformation(s) après le 1er juillet 1972

Constructions ou installations nouvelles imposées par leur destination ☒

Changement d'affectation sans travaux

☐ ☐ ☐

Activités accessoires non agricoles

☐ ☐ ☐

Transformation, rénovation ou agrandissement de constructions ou installations érigées sous l'ancien droit (avant 1er juillet 1972)

☐ ☐ ☐

Transformation de bâtiments d'habitation agricoles érigés après le 1er juillet 1972

☐ ☐ ☐

Changement complet d'affectation de constructions et d'installations jugées dignes d'être protégées

☐ ☐ ☐

Transformation ou installation pour détention d'animaux à titre de loisir

☐ ☐ ☐

Une surface forestière est touchée

☐

30. LISTE DES DEMANDES ET JUSTIFICATIONS DES AUTORISATIONS SPÉCIALES

Selon les réponses du formulaire

Autres décisions

-

Justification

-

31. ACTEURS**Propriétaire(s) du fonds ***

Titre	
Nom	
Prénom	
Entreprise	Swisscom Immeubles SA
Rue	Alte Tiefenastrasse 6
Pays	CH
Numéro postal	3048
Localité	Worblaufen
Téléphone	058 221 99 11
Portable	
E-mail	

Requérant(s) *

Titre	
Nom	
Prénom	
Entreprise	Swisscom (Suisse) SA / Invoice center / Réf. EGOL
Rue	CP401
Pays	CH
Numéro postal	8901
Localité *	Urdorf
Téléphone	
Portable	079 448 41 91
E-mail	dimitri.zavagnin@swisscom.com
Destinataire de la facture	<input checked="" type="checkbox"/>

Architecte(s) ou ingénieur(s) civil(s) inscrit(s) au sens de la Loi sur le registre

Titre	
Nom	
Prénom	
Entreprise	Hitz et Partner SA
Rue	Avenue de Savoie 10
Pays	CH
Numéro postal	1003
Localité	Lausanne
Téléphone	021 311 53 80
Portable	
E-mail	guehipagwest@hipag.ch
Destinataire de la facture	<input type="checkbox"/>

Direction des travaux

Titre	
-------	--

Nom	
Prénom	
Entreprise	Swisscom (Suisse) SA
Rue	Route des Arsenaux 41
Pays	CH
Numéro postal	1700
Localité	Fribourg
Téléphone	079 448 41 91
Portable	
E-mail	dimitri.zavagnin@swisscom.com

Géomètres

Géomètres	MAP Géomatique SA
-----------	-------------------