



## EXTRAIT DU REGISTRE FONCIER District du VAL-DE-RUZ

### Propriétaire(s)

Sylvia ROLLIER, né(e) le 26.01.1949, origine: Nods/BE

### Cadastre de Les Geneveys s/Coffrane

### Bien-fonds N° 1626

(un six deux six)

Plan folio 111, Le Cerisier, RF CANTONAL

2'980 m<sup>2</sup>

jardin (1'663 m<sup>2</sup>), accès, place (616 m<sup>2</sup>)

home N° de construction 471, Route du Vanel 21 (633 m<sup>2</sup>)

garage N° de construction 472 (68 m<sup>2</sup>)

Provenance: 1357

No de mutation 50079, 20.07.2016 Rêq. 662

### Mode(s) d'acquisition(s)

Achat 01.09.2004 Rêq. 903, Achat 21.03.2007 Rêq. 277

### Mention(s) publique(s)

3337 Mensuration parcellaire  
19.04.2006 Rêq. 418

5617 Précarité d'empiètement, au profit de COMMUNE DE VAL-DE-RUZ  
05.07.2013 Rêq. 709

### Annotation(s)

Rubrique volontairement supprimée

### Servitude(s) et charge(s) foncière(s)

1741 Ch. et D. Passage à pied et pour tous véhicules  
FS/FD: No 2175, 2176  
28.11.1986 Rêq. 482

12713.1 Jouit sur l'article 1434 du droit de maintenir à la limite séparative des fonds une haie dont la hauteur ne devra pas dépasser trois mètres et droit pour le propriétaire du présent article de passer sur l'article 1434 pour l'entretien de la dite haie  
14.09.1964 Rêq. 231

12714 D. Interdiction de bâtir le long de la limite séparative des articles 1434, 1626, sur une largeur de 3 mètres  
FS: No 1434  
14.09.1964 Rêq. 231

### Gage(s) immobilier(s)

Rubrique volontairement supprimée



Le conservateur soussigné certifie que la désignation de l'immeuble (des immeubles) ci-dessus est conforme au registre foncier, avec effets juridiques au 8 mars 2019, à 07h30.

Extrait N° 1112.

Emolument CHF 20.--

Délivré à Neuchâtel, le 8 mars 2019

Le conservateur du registre foncier

*rol Schaffner*

